**ПЛАН**

**ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**на 2020 год**

Общество с ограниченной ответственностью «Институт управления ЖКХ»

(наименование организации)

105037, г.Москва, ул. 3-я Прядильная, д.8 кв.11

(адрес)

7715886171

(ИНН)

771901001

(КПП)

01.01.2020 г. – 31.12.2020 г.

(плановый период)

Москва

2020

**Введение**

План финансово-хозяйственной деятельности Общества с ограниченной ответственностью «Институт управления ЖКХ» (ООО «Институт управления ЖКХ») на 2020 год составлен по данным на 01.01.2020 г.

Структура и содержание Плана соответствуют требованиям Министерства финансов Российской Федерации. В плане приведены общие сведения о деятельности ООО «Институт управления ЖКХ», отражены показатели по поступлениям и выплатам, относящиеся к основным видам деятельности организации, приведены плановые показатели по образовательной и другим видам, приносящей доход, деятельности.

**Содержание:**

1. Сведения о деятельности организации
2. Учетная карточка организации
3. Анализ существующего положения и перспектив развития организации
4. Планируемые показатели по поступлениям и выплатам средств организации
5. Мероприятия по повышению эффективности финансово-хозяйственной деятельности в 2019 г
6. **Сведения о деятельности организации**
   1. Виды основной деятельности организации: образовательная деятельность; консалтинговая деятельность.

**Миссия:** создание эффективной системы профессионального развития специалистов жилищно-коммунальной отрасли.

* 1. Целью деятельности организации является:
* удовлетворение потребности личности в интеллектуальном развитии посредством получения дополнительного профессионального образования;
* удовлетворение потребности общества и государства в квалифицированных кадрах (специалисты, руководящие работники) с высшим и средним профессиональным образованием;
* распространение знаний среди населения, повышение его образовательного и культурного уровня, формирование гражданской позиции, развитие ответственности, самостоятельности и творческой активности.
  1. Перечень услуг (работ), осуществляемых за плату:
     1. реализация программ дополнительного профессионального образования;
     2. оказание образовательных услуг, без выдачи документа об образовании, в том числе курсы, семинары, вебинары по актуальным темам;
     3. оказание консультационных услуг (выполнение работ) в области экономики, права и бухгалтерского учета юридическим и (или) физическим лицам;
     4. разработка и издание учебно-методической литературы.
  2. Перечень разрешительных документов, на основании которых организация осуществляет деятельность:

*Лицензия № 035552 от 27 октября 2014 г. выдана Департаментом образования города Москвы*

(реквизиты документа)

1. **Учетная карточка организации**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование организации:  Общество с ограниченной ответственностью «Институт управления ЖКХ» | |
| Юридический адрес | 105037, г.Москва, ул. 3-я Прядильная, д.8 кв.11 |
| Фактический адрес | 105122, г.Москва, Щелковское шоссе, д.2 а |
| Почтовый адрес | 105043, г.Москва, а/я 37 |
| Адрес электронной почты | [info@institut-gkh.ru](mailto:info@institut-gkh.ru) |
| Телефон | 8 (495) 116-00-71, 116-00-72 |
| ФИО генерального директора | Маликова Ирина Петровна |
| ФИО главного бухгалтера | Колесникова Татьяна Николаевна |
| ОГРН | 1117746790963 |
| Банковские реквизиты: | |
| Расчетный счет | 40702810838040027652 в Московском банке ПАО Сбербанк |
| ИНН | 7715886171 |
| КПП | 771901001 |
| БИК | 044525225 |

1. **Анализ существующего положения и перспектив развития организации**
   1. Общая характеристика существующего положения организации:

**Показатели численности слушателей, 2019 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид услуги | Обучилось на договорной основе, чел. | |
| очно | дистанционно |
| Повышение квалификации и профессиональная переподготовка | 21 | - |
| Обучение без выдачи документа об образовании (семинары, вебинары) | 151 | 414 |
| Итого | 172 | 414 |

**Организация оказала консультационные услуги, 2019 год:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид услуги | Ед. измерения | Кол-во |
| Выполнение работ | дог. | 36 |
| Консультации (письменные, устные) | шт. | 68 |
| Портал Специалиста ЖКХ, в том числе сервисы | дог. | 55 |
| Продажа методических изданий (вкл. эл.версию договора управления) | шт. | 86 |
| Продажа журнала «ЖИЛКОМАУДИТ» | шт. | 2402 |

**Показатели численности сотрудников**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование подразделения | Всего работников | Из них имеющих | |
| высшее образование | высшую квалификацию |
| Управление организацией | 1 |  | 1 |
| Бухгалтерия | 1 | 1 |  |
| Прочий обслуживающий персонал | 7 | 4 |  |
| Аудиторский консультационный центр ЖИЛКОМАУДИТ | 4 | 4 |  |
| Учебный центр дополнительного профессионального образования, в том числе: | 4 | 1 |  |
| \*Преподаватели (внутренне совмещение должностей)  \* Данные не учитываются в Итогах | 3 | 2 | 1 |
| Итого | 14 | 10 | 1 |

**Наличие и использование площадей (кв.м.), 2020 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес здания, строения, сооружения, помещения | Назначение оснащенных зданий, строений, сооружений, помещений с указанием площади (кв.м.) | Реквизиты заключений, выданных органами, осуществляющими государственный санитарно-эпидемиологический надзор |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 105122, г.Москва, Щелковское шоссе, д.2 а, 10-й этаж | Учебные – 35,00  Административные – 95,80 | Санитарно-эпидемиологическое заключение  № 77.15.16.000.М.008077.12.19  от 30 декабря 2019 г.,  выдано Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Москве в Восточном административном округе города Москвы,  бланк № 3047851 |
| Общая площадь аренды – 167,50 кв.м. | | |  |

* 1. Задачи и перспективы развития, стоящие перед организацией:
* оказание консультативной и методической помощи населению по вопросам дополнительного профессионального образования, включая вопросы по организации непрерывного образовательного процесса;
* самостоятельная разработка и реализация программ дополнительного профессионального образования в соответствии с лицензией.

1. **Планируемые показатели по поступлениям и выплатам средств организации**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Сумма, руб. 2020** |
| **Поступления, всего:**  **в том числе:** | ***32 550 000.00*** |
| Поступления от оказания физическим и юридическим лицам платных услуг (выполнения работ)  из них: |  |
| Образовательные услуги | *2 000 000.00* |
| Организация и проведение семинаров | *10 750 000.00* |
| Продажа методических изданий | *8 800 000.00* |
| Консультационные услуги | *9 500 000.00* |
| Выполнение работ по договорам | *1 500 000.00* |
| **Расходы всего:**  **в том числе:** | ***23 161 000.00*** |
| Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда всего  из них: | *16 701 000.00* |
| Заработная плата | *13 800 000.00* |
| Прочие выплаты по оплате труда | *-* |
| Начисления на выплаты по оплате труда | *2 901 000.00* |
| Оплата работ, услуг  из них: | *6 460 000.00* |
| Услуги связи | *560 000.00* |
| Арендная плата за пользование имуществом | *5 000 000.00* |
| Прочие работы, услуги | *-* |
| Прочие расходы  из них: | *600 000.00* |
| Приобретение материальных запасов | *300 000.00* |

1. **Мероприятия по повышению эффективности финансово-хозяйственной деятельности в 2020 год**
   1. Мероприятия, направленные на расширение источников доходов:

* увеличение количества обучающихся по программам дополнительного профессионального образования за счет расширения реализуемых программ;
* привлечение средств предприятий и организаций на реализацию совместных проектов по основным направлениям деятельности;
* проведение семинаров, курсов, конференций регионального и Российского уровней.
  1. Объективный анализ финансово-экономического состояния и возможных рисков в деятельности организации для оперативной корректировки и координации использования финансовых средств.