



institut-gkh.ru

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНСТИТУТ УПРАВЛЕНИЯ ЖКХ»

ОГРН 1117746790963 e-mail: info@institut-gkh.ru, тел.: 8 (495) 116-00-71

Программа семинара:

«Актуальные вопросы заключения и исполнения договоров ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»

Организатор семинара:

Маликова Ирина Петровна – генеральный директор ООО «Институт управления ЖКХ», к.э.н.

Место проведения:

Онлайн-трансляция

27 февраля (четверг)	
	<ol style="list-style-type: none">1. О видах договоров на поставку коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в МКД (договор ресурсоснабжения на СОИ)2. Рекомендации по условиям договора ресурсоснабжения на СОИ:<ul style="list-style-type: none">• о дате начала и прекращения поставки коммунального ресурса на СОИ• о применяемых ОПУ по видам ресурсов в целях определения объемов поставляемых по договору коммунальных ресурсов• о случаях и порядке перерасчетов объемов поставленных по договору коммунальных ресурсов• об основаниях и порядке учета отрицательных ОДНов, в т.ч. о периоде их накопления3. Взаимоотношения ресурсоснабжающей и управляющих организаций при исполнении договора ресурсоснабжения на СОИ<ul style="list-style-type: none">• по вопросам контроля качества коммунального ресурса• по установке, эксплуатации и использовании показаний ИПУ, ОПУ• при исполнении управляющей организацией переданных ей ресурсоснабжающей организацией отдельных функций исполнителя коммунальных услуг4. Обмен информацией между ресурсоснабжающей и управляющей организациями при исполнении договора ресурсоснабжения на СОИ5. Актуальные вопросы оформления актов поставки коммунальных ресурсов и счетов-фактур с отражением объемов и стоимости поставленных коммунальных ресурсов, в т.ч.:<ul style="list-style-type: none">• при применении повышающих коэффициентов• в случаях поставки коммунальных ресурсов с нарушением качества6. Способы расчетов за коммунальные ресурсы с применением и без применения Требований к расчетам, установленных Правительством РФ7. Включение в договор ресурсоснабжения на СОИ условий об ответственности сторон при исполнении договора8. Ответы на вопросы участников семинара